

Prot. n.

Calalzo di Cadore, 11 gennaio 2016.

VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE **AREE EDIFICABILI**

(Art. 7 L.R. 16/03/2015 n. 4)

IL SINDACO

PREMESSO che con L.R. 16/03/2015 n. 4 la Regione Veneto ha stabilito che i Comuni pubblicino, entro il 31 gennaio di ogni anno, un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili, entro 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso stesso;

CONSIDERATO che è stata avviata la procedura per una revisione all'attuale P.R.G./Piano degli Interventi (P.I.) a seguito dell'approvazione definitiva del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) e della presentazione del "Documento del Sindaco" nella seduta del Consiglio Comunale del 21/10/2015;

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizione normativa;

AVVISA

che è possibile, per gli aventi titolo, chiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente presentando specifica richiesta motivata, **entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.**

Il sopra citato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio; eventuali richieste pervenute oltre tale termine dovranno essere ripresentate successivamente al nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

Entro 60 giorni dal ricevimento della richiesta, l'Amministrazione Comunale valuta le istanze pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante allo strumento urbanistico, con le modalità indicate al comma 2 dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015.

Le domande potranno essere presentate:

- a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Calalzo di Cadore;
- a mezzo posta raccomandata all'indirizzo: Piazza IV Novembre 12, 32042 Calalzo di Cadore (BL);
- a mezzo posta certificata (P.E.C.) all'indirizzo: comune.calalzodicadore.bl@pecveneto.it.

Il Responsabile del Procedimento Edilizia Privata Urbanistica **Geom. Zuillo Frescura** è a disposizione per eventuali chiarimenti e/o informazioni negli orari di apertura al pubblico il **martedì** e il **venerdì** dalle ore **11,00** alle ore **12,30** e il **mercoledì** dalle ore **17,00** alle ore **18,00**, oppure telefonando al n. 0435-519529, oppure per e-mail: ediliziaprivata@comune.calalzo.bl.it.



Il Sindaco

Luca De Carlo